

~~KAC + Dâmbovița~~

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE		
Nr.	29736	
Ziua	Luna	Anul
	15. SEP.	2023

AC
20.09.2023

Anunț 2

Subscrisa, **SCAPINO COM SRL**, cu sediul în Aleea Sinaia, nr. 64, județul Dâmbovița, anunță publicul interesat cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism **PUZ – „CONSTRUIRE P+3+M**, propus a se implementa în Municipiul Târgoviște, str. Aleea Sinaia, nr. 62, județ Dâmbovița, conform prevederilor *Ordinului nr. 2701/2010*.

Persoanele interesate să trimită observații / comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului **15.09.2023** la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de Urbanism, corp B, et. 1, Strada Revoluției.

DATA

15.09.2023

SEMNĂTURA

^

NOTIFICARE

Subscrisa, **SCAPINO COM SRL**, cu sediul în Aleea Sinaia, nr. 64, județul Dâmbovița, anunță publicul interesat cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism **PUZ – „CONSTRUIRE P+3+M**, propus a se implementa în Municipiul Târgoviște, str. Aleea Sinaia, nr. 62, județ Dâmbovița, conform Procedurii de informare și Consultare cu Publicul cf. Ordinului nr. 2701/2010.

Data	Număr cadastral	Nume (proprietar, administrator firma)	Nume firmă	Stampa și semnătura
13.09.2023	82951	Măitau Alexandru	SC Scapino Com	
2.09.2022	78448	Măitau Alexandru	Măitau Alexandru	

* Se vor figura pe plan proprietarii/ număr cadastral (această notificare e valabilă însoțită de plan).

* Stampila este necesară în cazul persoanelor juridice.

PROPOUNERE DE MOBILARE URBANISITICA

PUZ - CONSTRUIRE HOTEL P+3+M
Mun. Târgoviște, Str. Aleea Sinaia, Nr. 62

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
- LIMITA INTRAVILIAN EXISTENT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
- LIMITA PUZ APROBAT
- LIMITA ZONEI STUDIATE ÎN PUZ
- LIMITA AMPLASAMENTULUI CARE FACE OBIECTUL PUZ
- LIMITA PARCELE PROPRIETĂȚI PRIVATE

PROPOUNERI ȘI REGULAMENTĂRI URBANISTICE

- CLĂDIRI PROPUSE - HOTEL
- REGIMUL DE ÎNĂLȚIME PROPUSE
- CIRCULATE CAROSABILĂ ÎN ÎNCINTĂ
- PLATAFORMĂ BETONATĂ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ ÎN ÎNCINTĂ
- TROTUARE DE GARDĂ
- SPAȚII VERZI CU ROL AMBIENTAL ȘI DE PROTECȚIE
- PLATAFORMA DE PRECOLECTARE DEȘEURI MENAJERE
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE
- ACCES LA PARCELA DIN SPAȚIUL PUBLIC
- ACCES PIETONAL LA CLĂDIRI
- DIRECȚIA DE SCURGERE A APEI PLUVIALE



TERENURI ÎN VECINĂȚATE

- CLĂDIRI ȘI ANEXE EXISTENTE ÎN VECINĂȚATE
- REGIMUL DE ÎNĂLȚIME ÎN VECINĂȚATE
- ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ: DRUMURI LOCALE
- ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ

P.U.Z. aprobat prin H.C. nr. 287/12.12.2011
 P.O.T. = 17,20%
 C.U.T. = 0,4
 Nr. Niv. = 2,3

SC Scapino Com SRL
 NC 82951
 NC 73593
 100.00
 9.60
 23.30
 20.26
 5.16
 47.81
 12.50
 35.00
 52.74
 11.50
 6.00
 2.50
 5.00
 287.74
 287.01
 287.18
 287.35
 26.30
 92.50
 287.74
 Malcan Alexand
 NC 78448

ZONE DE PROTECȚIE/INTERȚI

- CULOAR DE DEZAFRASTRUCTURĂ DIN AXUL DRUM
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE
- ZONĂ DE PROTECȚIE - 18,50 M DIN

Proiectant de specialitate:
 S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.
 Tel./Fax: +40(0)245 212 90K
 Mobil: +40(0)734 722 655

PUZ - CONSTRUIRE
 Adresa: Mun. Târgoviște, Str.